

## Spelregels mixsessies Overvecht

### Wie doet er mee?

Iedereen die woont of werkt in of *rondom de Camera Obscuradreef* of dat zou willen is welkom als deelnemer aan de mixsessies.

Deelname aan de mixsessies is voor alle belanghebbenden die drie avonden willen besteden aan een inhoudelijke discussie over stedenbouw en landschap in Overvecht. Het is leerzaam en interessant en het biedt de mogelijkheid om mee te denken over de toekomst van Overvecht.

De mixsessie kent tijdens de komende maanden een vaste samenstelling. Tussentijds stromen er geen nieuwe mensen in. Dit is nodig om te zorgen dat de discussie voortgang krijgt en zich steeds verder ontwikkelt met een groep mensen die vanaf het begin betrokken is.

Deelnemers melden vooraf naam, adres, leeftijd en wat de motivatie is om deel te nemen aan de mixsessies.

Deelnemers dragen bij aan het stedenbouwkundige opzet en de inrichting van de openbare ruimte op persoonlijke titel en niet namens een belangengroep. Zij spreken uitsluitend namens zichzelf. Niet de omvang van de achterban is van belang in de discussie maar de kwaliteit van argumenten.

We streven naar een brede samenstelling op basis van diversiteit van globaal 12 tot maximaal 15 personen. We zien graag jong en oud, man en vrouw, adressen verspreid over het omliggende gebied, ondernemers en bewoners, mensen met verschillende interessegebieden en een diverse beroepsmatige achtergrond.

Als zich onverhoopt teveel mensen aanmelden (meer dan 15) voor de mixsessies zal de *projectgroep/ontwikkelcombinatie* een keuze moeten maken op basis van diversiteit en eventueel mensen gemotiveerd afwijzen. In dat geval zullen we via de digitale nieuwsbrief ook verslag uitbrengen over dit keuzeproces om openheid te geven zonder daarbij de privacy van mensen in het geding te brengen.

### Wat doet de mixsessies?

De belangrijkste taak van de mixsessies is de stedenbouwkundige en de projectgroep voorzien van informatie en ideeën. Niet de vraag of het plan moet worden ontwikkeld, maar hoe dat moet gebeuren staat centraal. Leden van de mixsessies praten mee over de stedenbouwkundige opzet, de invulling van de openbare ruimte en de uitstraling van de bebouwing. Hun input krijgt een plek in het stedenbouwkundig programma van eisen. Door de informatie van betrokkenen wint het stedenbouwkundig plan aan betrokkenheid en kwaliteit.

- Tijdens de eerste bijeenkomst op 26 juni nemen we de rol en werkwijze van de mixsessies door. Vervolgens bespreken we de uitgangspunten en ambities en wensen voor de *Camera Obscuradreef*. Maar we gaan ook in op zorgen die er zijn. We maken een rondwandeling door het gebied zodat iedereen de plekken kan aanwijzen waarover ideeën of zorgen bestaan.
- Tijdens de tweede bijeenkomst op 27 augustus gaan we dieper in op de thema's die deelnemers zelf hebben aangedragen in de eerste bijeenkomst en de wijze waarop die thema's vorm kunnen krijgen in het gebied.

- Tijdens de derde bijeenkomst op 24 september toont de stedenbouwkundige op welke wijze ze de inbreng vanuit de mixsessie wil meenemen in het stedenbouwkundig programma van eisen.

Om deelnemers aan de mixsessies in staat te stellen vrij van gedachten te wisselen is het noodzakelijk dat de stedenbouwkundigen open en vrij hun ideeën en dilemma's op tafel kunnen leggen en delen met de deelnemers. Ook voorlopige plannen, wilde ideeën en mogelijke oplossingen. De bijeenkomsten van de mixsessies zijn daarom niet vrij toegankelijk en met informatie gaan we vertrouwelijk om.

We houden de bijeenkomst besloten om te zorgen dat iedereen vrijuit kan spreken, maar we doen niets geheim. Daaro publiceren we na afloop van elke bijeenkomst een kort sfeerverslag op de projectwebsite.

We realiseren ons dat deelname aan de mixsessies beslag legt op de vrije tijd van de deelnemers. Daarom stellen we alles in het werk om te zorgen voor een prettige sfeer en voldoende resultaat. Het moet immers de moeite waard zijn om deel te nemen.

Deelnemers weten dat er verschillende rollen en belangen zijn waarmee we rekening moeten houden. Iedereen respecteert die rollen en belangen van elkaar. Uiteindelijk is het stedenbouwkundig bureau verantwoordelijk voor de inhoud van het stedenbouwkundig plan en zullen de ontwikkelcombinatie en de gemeenteraad van Utrecht een besluit nemen over de inhoud van de plannen.

### **Wat doet de mixsessies niet?**

Uitgangspunt is niet de vraag *of* er woningen worden toegevoegd in het plangebied en of er elders huurwoningen worden gebouwd. We spreken wel over vorm, sfeer, identiteit, kwaliteit en duurzaamheid in het plangebied.

De deelnemers aan de mixsessies hebben geen adviesrecht. De leden voorzien de stedenbouwkundigen en projectgroep van ideeën en informatie waardoor het plan aan kwaliteit zal winnen. De mixsessies zijn geen vervanging van inspraak maar een aanvulling daarop. De reguliere communicatie en inspraak tijdens de procedure voor een nieuw bestemmingsplan blijven gewoon in tact.

### **Hoe werkt het?**

De procesbegeleider die werkt in opdracht van de ontwikkelcombinatie is voorzitter van de mixsessies. Zij stelt zich op als gespreksleider en heeft geen inhoudelijke inbreng maar is verantwoordelijk voor een soepel verlopend proces.

De stedenbouwkundigen en andere betrokkenen nemen de inbreng van de mixsessies serieus door terug te koppelen wat er met de inbreng is gebeurd.

Deelnemers weten dat wat in de mixsessies wordt besproken niet definitief is. Iedereen kan vrijuit praten. Ook vragen staat vrij.

We leggen de discussies niet vast in goed te keuren notulen maar uitsluitend in afsprakenlijsten waarop concrete afspraken en aandachtspunten worden genoteerd.

### **Hoe blijft de buitenwereld op de hoogte?**

Via de website van het project wordt steeds een verslag over de voortgang gepubliceerd. Na de derde bijeenkomst, als er een conceptplan ligt, volgt er opnieuw een brede informatieavond waar iedereen met interesse kan vernemen hoe dat eruit ziet en waar iedereen op kan reageren.

### **Opgeven?**

Graag! Stuur ons een mail via [info@mix-utrecht.nl](mailto:info@mix-utrecht.nl) met daarin uw naam, leeftijd, adres en de reden dat u graag wilt meepraten over de plannen. Misschien zijn er nog andere aspecten die u van belang vindt voor uw aanmelding. Laat ons dat dan weten. Doe dit uiterlijk 13 juni 2019.

Uw informatie helpt ons om een zo divers mogelijke groep samen te stellen waarin zo veel mogelijk invalshoeken aan bod komen. We laten u op 17 juni gemotiveerd weten welke deelnemers zijn geselecteerd.